

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul (*)BOTOSANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CANDEȘTI	Nr.....din 12.04.2021 2021(*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 655 din 12.04.2021, depuse de **COSTANCIUC ANA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
...	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	CAZACU LEON	[REDACTED]
2,		[REDACTED]

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	CAZACU PETRU	HUNEDOARA
2,	LEONTE ROMICA	CANDEȘTI

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

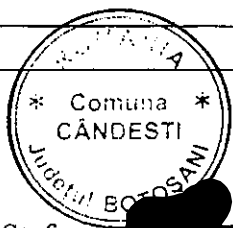
Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		



Primar,
Cotofrec Stefan
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Caliman Cristina
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
A ofertei de vânzare

Județul/Localitatea(*) BOTOSANI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 1368 din/...../..... Primaria (*) (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) CANDEȘTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SAVIN OANA ALEXANDRA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **CAZACU LEON, CNP** în calitate de preemtor, identificat/identificată cu

2. (**) cu domiciliul în: județul/sectorul Hunedoara, codul poștal....., țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia română.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin.....(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0.5109 ha, identificat cu număr cadastral 51909, înscris în cartea funciară nr. 51909 ,parcela cadastrala 209/1,211/3 și 208/3 a localității CANDEȘTI , afișată în data de 12.04.2021 la sediul Primăriei Candesti .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 6630 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. **Contract de arendare nr. 593 din 17.03.2014;**

2.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,
Cazacu Leon

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **COSTANCIUC ANA**, CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, identificat/identificată [REDACTED], eliberat(ă) de poliția orașului [REDACTED]

2. (**) cu domiciliul în: orașul [REDACTED], sc., et., [REDACTED] codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, [REDACTED]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5.109 (ha), PC 209/1, 211/3 și 208/3, la prețul de (*) 6630 (lei) șase mii șase sute treizeci lei

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	CANDESTI	0.2384	51909	51909		209/1	Arabil	
		0.24				211/3	Arabil	
		0.0325				208/3	faneata	
Verificat primar ⁴⁾		x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împunător [REDACTED]

Costanciuc Ana [REDACTED]

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^{^2)} Se va completa în cifre și litere. ^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)BOTOSANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)CANDEȘTI	Nr.....900.....din.12.04.2021(*)

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CAZACU LEON**, CNP/CIF [REDACTED] (*), nr. înregistrare (**), încalitate de ARENDAS, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: [REDACTED] [REDACTED], codul poștal....., e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 655 din data de 12.04.2021, depusă de COSTANCIUC ANA, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 0.5109 (ha), nr. cadastral 51909, nr. carte funciară 51909, nr. tarla..... nr. parcela 209/1, 211/3, 208/3, categorie de folosință ARABIL și FANEATA, la prețul de 6630 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei CANDEȘTI, județul BOTOSANI

Primar,

Cotofrec Stefan

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

Caliman Cristina

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preceptor menționat în lista preceptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)BOTOSANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)CANDEȘTI	Nr. 500 din 12 04 (*) 2021

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **LEONTE ROMICA**, CNP/CIF [REDACTED] (*), nr. înregistrare (**), încalitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: [REDACTED] nr., bl. , sc., et. , ap. , județul/sectorul Botosani., codul poștal....., e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 655 din data de 12.04.2021, depusă de COSTANCIUC ANA, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de 0.5109 (ha), nr. cadastral 51909, nr. carte funciară 51909, nr. tarla..... nr. parcela 209/1, 211/3, 208/3, categorie de folosință ARABIL si FANEATA, la prețul de 6630 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei CANDEȘTI, județul BOTOSANI

Primar,
Cotofrec Stefan

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Caliman Cristina

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preceptor menționat în lista preceptorilor.